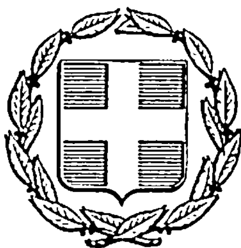


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 584

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 81434/οικ. (1)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Λουτρών Ελευθερών Ν. Καβάλας για παραχώρηση στον Κων/νο Τσέρο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/85 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ17 2851/31.7.85 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των :

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την υπ' αρ. 81133/12.8.85 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή το υπόψη τεμάχιο θα παραχωρηθεί αντί οφειλόμενης αποζημίωσης ισάξιας εποικιστικής έκτασης που κατά τη διανομή του αγροκτήματος Φωλιάς έτους 1976 παραχωρήθηκε σε κληρούχους σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης, αποφασίζουμε :

Ότι το υπ' αριθ. κτήμα επιφανείας 8.000 τ.μ. είναι κατάλληλο για τα παραχωρηθεί στον Κων/νο Τσέρο για τις χρήσεις που επιτρέπονται στην περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 20 Αυγούστου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΙΛΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
Επαρχίας ....
....
834-504 / ....

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αγρ/τος "Λουτρά Ελευθερών" Πρός τον κ. ....
Συμ/κή · ΔΙΑΝΟΜΗ 1979 ....
(Υπέρ Ακροποτάμου) κάτοικο ....
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000
στην από .... αίτηση
του ....



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΙΣ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΙΣ Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
419α	8	001,75	χερ/σο	Κοινό Προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Ίσερο Κωνσταντίνο του Στεφάνου σε αντικατάσταση της θιγείσης ιδιοκτησίας του.

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 81434/20-8-1985 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 20/8/1985
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.κ.ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ... ΚΑΒΑΛΑΣ Τ.Π.Β.Ε.
...Θεοδωρίδου
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ/κός
με 4ο βαθμό

Φυτεία
419α
Σ Δ 1979

Αριθ. 3516 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου του Οικισμού Προδρόμου Ν. Καρδίτσας για την ανέγερση Νηπιαγώγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και ειδικότερα του άρθρου 29.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 52/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Προδρόμου περί χαρακτηρισμού χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου.

5. Την υπ' αρ. 6435/84/18.4.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καρδίτσας.

6. Την από 30.4.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

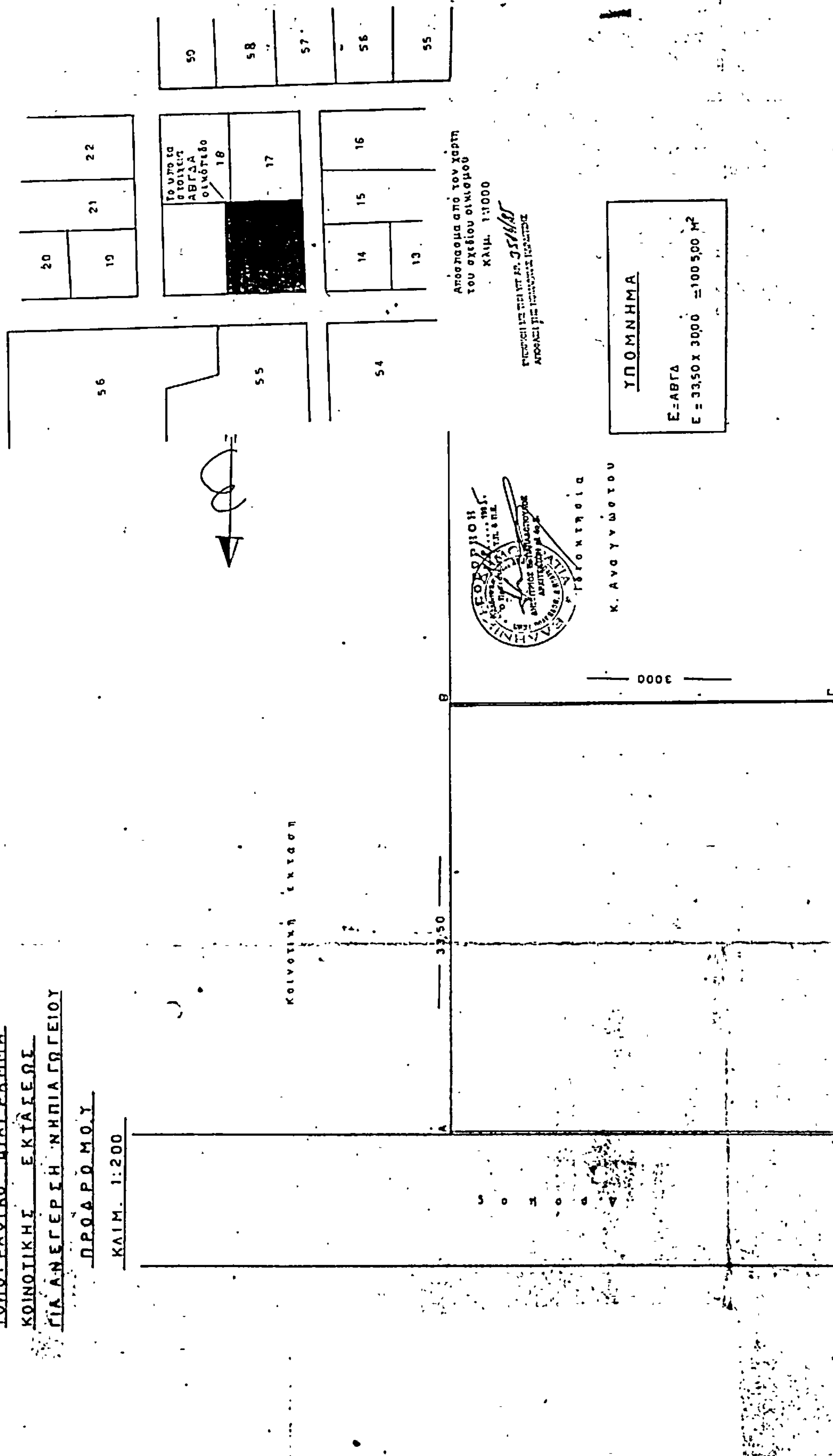
Επειδή η κοινότητα Προδρόμου δε διαθέτει άλλο καταλληλότερο χώρο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, ο υπόψη δε χώρος κρίνεται κατάλληλος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το χώρο, τον προτεινόμενο από την κοινότητα Προδρόμου ως χώρο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα ισχύει από σήμερα και να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 1 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ
ΚΛΙΜ. 1:200
Κοινοτική έκταση
33,50
30,00
Α
Β
Γ
Δ
Δρόμος
Δρόμος
Ιδιοκτησία
Κ. Αναγνώστου
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ε=ΑΒΓΔ
Ε = 33,50 x 30,00 =1005,00 M^2
Το υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔ οικόπεδο
18
17
14
15
16
13
19
20
21
22
56
55
54
59
58
57
56
55
Απόσπασμα από τον χάρτη του σχεδίου οικισμού
Κλιμ. 1:1000
Καρδίτσα Ιούνιος 1984
Ο Συντάξας
ΘΕΩΡΗΘΗ
τη 13-2-1985
Τεχν. Υπηρεσιών
ΕΛΠΙΔΗΣ ΜΠΑΝΤΑΝΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ

Αριθ. 4864 (3)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Μουζακίου Ν. Καρδίτσας μεταξύ τωνΟ.Τ. 75 και 76.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Α.Ν. 314/69 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων κ.λπ.».

2. Το από 14.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Το από 3.1.1953 (ΦΕΚ 11/Α/17.1.53) Διάταγμα εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Μουζακίου και των όρων και περιορισμών δομήσεως αυτού όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την υπ' αρ. 22/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουζακίου περί τροποποιήσεως του σχεδίου πόλεως Μουζακίου στο Ο.Τ. 75 και 76.

5. Την υπ' αρ. 2631/13.6.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Καρδίτσας περί αποδοχής της προτεινόμενης τροποποίησης.

6. Το υπ' αρ. 16/85 Πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας που γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση ρυθμίζεται καλύτερα η κυκλοφορία και δημιουργείται χώρος πρασίνου χωρίς να θίγεται καμιά ιδιοκτησία γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλεως Μουζακίου στο Ο.Τ. 75 και 76 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα ισχύει από σήμερα και να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

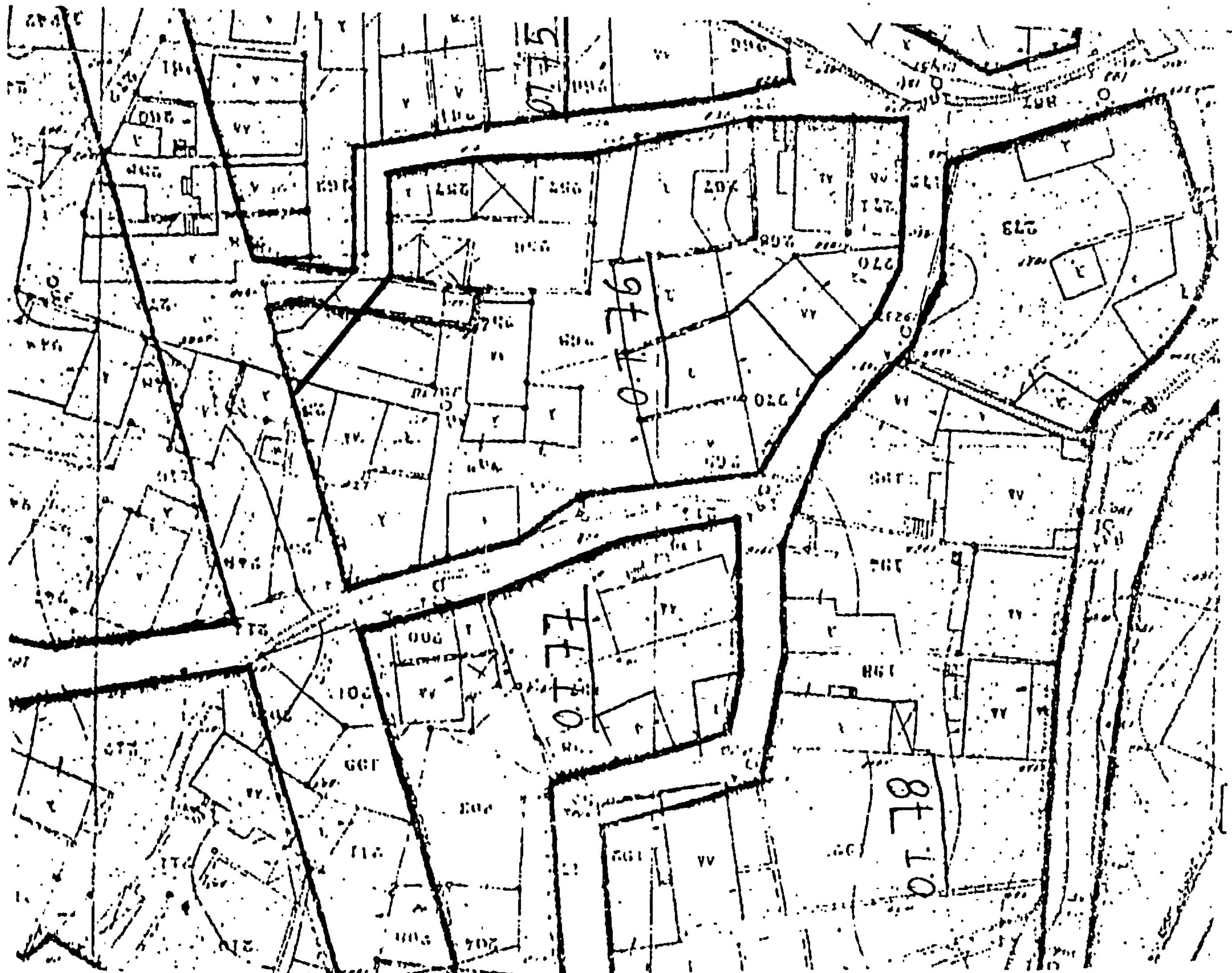
Καρδίτσα, 1 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Μουζακίου
Κλ. 1:1000

4864

1/8/81



Αριθ. 5100 (4)

Τροποποίηση σχεδίου Οικισμού Αστρίτσας Ν. Καρδίτσας για το χαρακτηρισμό χώρου για την Ανέγερση Κοιν. Καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λ.π.» και μάλιστα του άρθρου 29.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας Αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

γ) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

δ) Την 33/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία προτεινεται παραχώρηση οικοπέδου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος.

ε) Την αριθ. 671/85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καρδίτσας.

στ) Το αριθ. 17/85 Πρακτικό Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καρδίτσας με το οποίο αυτό γνωμοδοτεί υπέρ του προτεινόμενου χώρου για την ανέγερση του κοινοτικού καταστήματος Αστρίτσας.

ζ) Τις διατάξεις του από 2.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225Δ/1985) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

Επειδή ο προτεινόμενος Χώρος από την Κοινότητα Αστρίτσας κρίνεται κατάλληλος για την ανέγερση του Κοινοτικού Καταστήματος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Αστρίτσας και χαρακτηρίζουμε το χώρο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό μέρος της παρούσας, ως χώρος για την ανέγερση κοινοτικού Καταστήματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 20 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 33/1984 απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου

Ο
Πρόεδρος Κοινότητας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Εμβαδόν οικοπέδου ΑΒΓΔΑ = Ε1+Ε2 = √1030×4030×2250×750 + √8100×3000×2100×3900 = 894.13 + 1984.95 = 1979.08 m²

όροι δόμησης

ελαχ. πρόσωπο 15.00 μ

ελαχ. βάθος 19.00 μ

ελαχ. εμβαδό 300 μ

Επιτρεπόμενη κάλυψη 50% – όροφοι 2

οικοδομικό σύστημα περίμετρ.

ΕΝΕΓΡΑΦΗ ... 5100/85

ΘΕΩΡΗΘΗ 20/9/1985

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΣΤΡΙΤΣΑΣ